



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA  
Stanje na dan: 28.02.2023. 12:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327620, PLETERNICA

Broj ZK uložka: 1664

Broj zadnjeg dnevnika: Z-854/2018  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta                                    | Površina |     |                   | Primjedba                |
|------|-------------------------------|---|----------|-----|-------------------|--------------------------|
|      |                               |   | jutro    | čhv | m2                |                          |
| 1.   | *1358                         | KUĆA, TRI ZGRADE I DVORIŠTE                         |          |     | 450               | Ispisano sa: Z-4680/2007 |
| 2.   | 1358                          | VINOGRADSKA<br>ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE<br>DVORIŠTE |          |     | 450<br>149<br>301 |                          |
|      |                               | UKUPNO:   |          |     | 450               |                          |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa  | Primjedba  |
|------|----------------|--|------------|
| 1.1  |                | Zaprimljeno 21.09.2007. broj Z-4680/07<br><br>Temeljem prijavnog lista i kopije plana od 9. svibnja 2007.g. i Građevinske dozole od 3. siječnja 2007.g. mijenja se izgrađenost i raspisuje kč.br. 1358 kuća, tri zgrade i dvorište od 450 m2 na: kč.br. 1358 zgrada mješovite uporabe od 149 m2, dvoište od 301 m2 |            |
| 2.1  |                | Zaprimljeno 21.09.2007. broj Z-4680/07<br><br>Temeljem čl. 141.st. 3. i 4. Zakona o gradnji (NN 175/03 zabilježuje se da za upis zgrade mješovite uporabe na kč.br. 1358 nije priložena uporabna dozvola ( u elaboratu označeno crvenom bojom).  | ZABILJEŽBA |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa  | Sadržaj upisa                   | Primjedba                |
|------|---|---------------------------------|--------------------------|
| *1.  | Suvlasnički dio: 8/12                                 |                                 | KUPOPRODAJA UDIO 3       |
|      | *MASIJAR PETAR, IVANOV, OIB: 94655080435, PLETERNICA  |                                 | Ispisano sa: Z-2868/2006 |
| *1.1 | Z-2868/2006   | IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI |                          |
| *2.  | Suvlasnički dio: 4/12                                 |                                 | KUPOPRODAJA UDIO 3       |
|      | *MASIJAR KATA R. ŠPEJIĆ, OIB: 13108391756, PLETERNICA |                                 | Ispisano sa: Z-2868/2006 |
| *1.1 | Z-2868/2006   | IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI |                          |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                           | Predmet ispisa                             | Sadržaj upisa   | Primjedba               |
|--------------------------------|--|---|-------------------------|
| <b>*3. Vlasnički dio: 1/1</b>  |  |   |                         |
|                                | <b>*BEŠLIĆ ĐURĐICA, POŽEGA, CVJETNA 12</b> |   | Ispisano sa: Z-772/2018 |
| *1.1                           | Z-772/2018                                 | Zaprimljeno 09.05.2006. broj Z-2868/06.<br><br>Temeljem ugovora o kupoprodaji od 20. travnja 2006.g. uknjižuje se pravo vlasništva na cijele nekretnine u A u korist:   |                         |
| *3.1                           | Z-854/2018                                 | Zaprimljeno 20.02.2018.g. pod brojem Z-772/2018<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA 20.02.2018<br><b>*BEŠLIĆ MILAN, OIB: 96523026510, CVJETNA 12, 34000 POŽEGA</b>   | na 3 (1.1)              |
| <b>4. Suvlasnički dio: 1/2</b> |  |   |                         |
| 4.1                            |  | Zaprimljeno 26.02.2018.g. pod brojem Z-854/2018<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju članka 118. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/2013, 60/2013, 108/17), Aktivniog i povijesnog z.k. izvatka, Rješenjaposlovne oznake Z-772/18. od dana 20.02.2018, Ugovora o darovanju uloženog u zbirci isprava pod brojem Z-772/18., vezano uz rješavanje i provedbu predmeta poslovni broj Z- 772/2018, I. Ispravalja se ovosudno Rješenje poslovni broj Z-772/2018. od dana 20.02.2018. u točki I. i upis pod poslovnim brojem Z-772/2018, u vlasničkom listu – B, tako da treba stajati: Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina od 20.02.2018., uknjižuje se pravo vlasništva na 1/ 2 dijela nekretnina Bešlić Đurđica, OIB: 41908225332, Cvjetna 12, 34000 Požega, koje se sastoje od : - kčbr. 1358 vinogradska 450 m2 (zgrada mješovite uporabe 149 m2, dvorište 301 m2) , za korist: Bešlić Milan, OIB: 96523026510, Cvjetna 12, 34000 Požega.<br><b>BEŠLIĆ ĐURĐICA, OIB: 41908225332, CVJETNA 12, 34000 POŽEGA</b> | na 3 (3.1)              |
| <b>5. Suvlasnički dio: 1/2</b> |  |   |                         |
| 5.1                            |  | Zaprimljeno 26.02.2018.g. pod brojem Z-854/2018<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju članka 118. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/2013, 60/2013, 108/17), Aktivniog i povijesnog z.k. izvatka, Rješenjaposlovne oznake Z-772/18. od dana 20.02.2018, Ugovora o darovanju uloženog u zbirci isprava pod brojem Z-772/18., vezano uz rješavanje i provedbu predmeta poslovni broj Z-772/2018, I. Ispravalja se ovosudno Rješenje poslovni broj Z-772/2018. od dana 20.02.2018. u točki I. i upis pod poslovnim brojem Z-772/2018, u vlasničkom listu – B, tako da treba stajati: Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina od 20.02.2018., uknjižuje se pravo vlasništva na 1/ 2 dijela nekretnina Bešlić Đurđica, OIB: 41908225332, Cvjetna 12, 34000 Požega, koje se sastoje od : - kčbr. 1358 vinogradska 450 m2 (zgrada mješovite uporabe 149 m2, dvorište 301 m2) , za korist: Bešlić Milan, OIB: 96523026510, Cvjetna 12, 34000 Požega."<br><b>BEŠLIĆ MILAN, OIB: 96523026510, CVJETNA 12, 34000 POŽEGA</b>   | na 3 (3.1)              |

## C

## Teretovnica

| Rbr.         | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|----------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |                |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.02.2023.